

Factura Pequeño Contribuyente

ARACELY NOEMI , LÓPEZ XIQUIN

Nit Emisor: 115538135

ARACELY NOEMI LÓPEZ XIQUIN

31 AVENIDA 3-28 COLONIA BOSQUES DE SAN NICOLAS, zona 4,
MIXCO, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO.
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

1CC26AAD-F7EE-43D5-9318-55BF02A400AF

Serie: 1CC26AAD Número de DTE: 4159587285

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-nov-2025 09:21:13

Fecha y hora de certificación: 02-nov-2025 09:21:13

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-8-1-4, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-10-2025.	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 1CC26AAD, número de DTE 4159587285 de fecha 30 de noviembre del 2025; emitida por Aracely Noemi López Xiquin, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente al mes de noviembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-8-1-4 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-10-2025. Conste. Guatemala, 30 de noviembre del 2025.



(f)

Aracely Noemi López Xiquin
DPI: 2190163210101

(f)

firma y Sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR
- OCRET -



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

NIT que Realizó la Consulta: 115538135

 SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	Identificador Documento del Verificador Integrado No: 1762097014910	Fecha de Generación: Nov 2, 2025, 9:23 AM
Detalle de Documentos		
Tipo Documento:	FEL	
Fecha Emisión:	30/11/2025 09:21:13	
Emisor:	115538135	
Agente de Retención:	No es agente de retención.	
Establecimiento:	ARACELY NOEMI LÓPEZ XIQUIN	
Receptor:	114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO	
Monto Total:	GTQ GTQ 12000.000000	
No. de Acceso:	0	
Autorización:	1CC26AAD-F7EE-43D5-9318-55BF02A400AF	
Serie:	1CC26AAD	
Número del DTE:	4159587285	
Acuse de recibido:	FCID202520251102T09:21:1306:001CC26AADF7EE43D5931855BF02A400AF	
Fecha de la consulta:	02/11/2025 09:22:47	
Estado:	Activo	
Asociado a una garantía mobiliaria:	No	



SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS

Al 02/11/2025 09:23:21 AM



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	115538135
NOMBRE	ARACELY NOEMI, LÓPEZ XIKUIN
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
¡FELICITACIONES! NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



Verifique la validez de la presente consulta

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-8-1-4
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-10-2025
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Aracely Noemi López Xiquin
Plazo de contratación	Del: 01/08/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 01/11/2025	Al: 30/11/2025
Monto a pagar: Doce mil quetzales exactos		Q.12,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos en materia jurídica e información de minutas.	Se brindó apoyo profesional para análisis de datos para elaboración de minutas, proyecto de resoluciones y dictámenes relacionados a expedientes de arrendamientos bajo el marco de competencia del departamento jurídico, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo profesional en actividades relacionadas al departamento jurídico.	Se brindó apoyo profesional en actividades de análisis sobre los requisitos esenciales dentro de los expedientes a primeras solicitudes en el sistema Siro, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos para informes y oficios en respuesta a solicitudes en materia jurídica.	Se brindó apoyo profesional en redacción y revisión de oficios en materia jurídica para dar respuestas a solicitudes de personas individuales o jurídicas realizadas, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado

4) Brindar apoyo profesional para la recopilación de información de expedientes para su traslado cuando proceda.	Se brindó apoyo profesional en revisión y recopilación de actuaciones oportunas dentro los expedientes para efectuar la realización de las providencias de acuerdo a las competencias de la Oficina de Control de Áreas de Reservas del Estado, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional en atención a los usuarios por medio de llamadas para brindar información de sus procesos y avances de los expedientes, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado

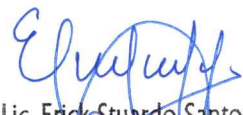
El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

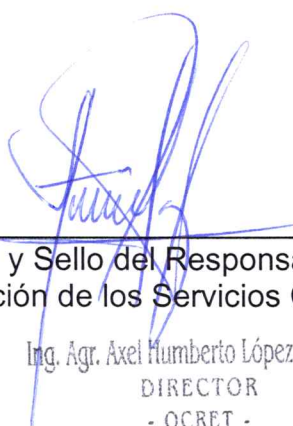

 Aracely Noemi López Xiquin
 DPI: 2190 16321 0101
 Celular: 4286 5907

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.


 Lic. Erick Stuardo Santos Seijas
 Jefe del Departamento Jurídico
 Con Funciones Temporales
 -OCRET-

(f)

Firma y Sello del Responsable de la
 Verificación de los Servicios Contratados


 Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
 DIRECTOR
 - OCRET -





Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

CONSTANCIA DE COLEGIADO ACTIVO

El infrascrito secretario de Junta Directiva del Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

HACE CONSTAR:

Que en los registros de este Colegio Profesional aparece inscrito (a) el (la) Licenciado (a):



ARACELY NOEMI LOPEZ XIQUIN

ABOGADA Y NOTARIA

COLEGIADO No. 39211

Desde el: 22/05/2023, con cuotas canceladas al 30/09/2025, con Calidad de Colegiado Activo al 31/12/2025



Esta constancia tiene vigencia de 6 meses a partir de la fecha de emisión y únicamente permitirá registrar dos validaciones por medio del código Qr.

Constancia No. 251927_2025, emitida el: 16/07/2025